

Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva obce Petřvald, konaného dne 9. 9. 2009 v zasedací místnosti obecního úřadu v Petřvaldě

Zasedání bylo zahájeno v 17.00 h, ukončeno ve 20,05 h

Přítomno: 11 členů zastupitelstva obce (dle prezenční listiny)

Omluveni: 2 členové zastupitelstva obce

Neomluveni: 2 členové zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Zdeněk Pexa. Přivítal všechny přítomné a sdělil, že z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce je do této doby přítomno 11 členů, takže zasedání je schopno platně jednat a usnášet se. Do zahájení zasedání se omluvili 2 členové zastupitelstva obce, 2 členové zastupitelstva obce se bez omluvy nedostavili.

Starosta obce předložil zasedání zastupitelstva **návrh**

Programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení a uvítání
2. Informace o plnění usnesení zastupitelstva obce
3. Zadání změny územního plánu
4. Rozpočtový výhled do r. 2015
5. Kontrola veřejné finanční výpomoci za rok 2009
6. Odkup pozemku p. č. 792/18 od manželů Segeťových
7. Schválení záměru odkoupení pozemků p. č. 200/4 a 203/1 v k.ú. Petřvald
8. Účelová neinvestiční dotace
9. Rozpočtové opatření č. 3/2009
10. Diskuse
11. Závěr

Ve zveřejněném programu nebyl uveden bod č. 8, starosta navrhuje zařadit tento bod na program jednání.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu programu.

Návrh byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

Ve zveřejněném programu nebyl uveden bod č. 9, starosta navrhuje zařadit tento bod na program jednání.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu programu.

Návrh byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

Přijato usnesení č. 18/1:

Zastupitelstvo obce Petřvald schvaluje program svého 18. zasedání dle předloženého návrhu.

Starosta obce sdělil, že zápis ze zasedání zastupitelstva obce provedou pracovnice obecního úřadu p. Miluše Malíková a Ilona Jahodářová

Ověření zápisu:

Ověřovateli zápisu ze 17. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 10. 06. 2009 byli Jiří Krakovský a Rudolf Číp.

Oba ověřovatelé uvedli, že zápis přečetli a že zápis souhlasí s průběhem zasedání a nemají k němu připomínky. Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Starosta obce dal hlasovat.

Zpráva o ověření zápisu byla členy zastupitelstva obce vzata na vědomí (11 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

Přijato usnesení č. 18/2:

Zastupitelstvo obce Petřvald bere na vědomí zprávu o ověření zápisu ze 17. zasedání zastupitelstva obce Petřvald, konaného dne 10. 06. 2009.

Volba ověřovatelů zápisu:

Za ověřovatele zápisu z 18. zasedání zastupitelstva obce byli navrženi:

- ing. V. Palica
- L. Šíp

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Oba navržení ověřovatelé zápisu byli bez připomínek schváleni (9 pro, 0 proti, 2 se zdrž.)

Přijato usnesení č. 18/3:

Zastupitelstvo obce Petřvald zvolilo za ověřovatele zápisu ze svého 18. zasedání ing. V. Palicu a L. Šípa

Volba návrhové komise:

Za členy návrhové komise byli navrženi:

- ing. R. Sýkora
- V. Myška

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrhová komise v tomto složení byla schválena bez připomínek (9 pro, 0 proti, 2 se zdrž.)

Přijato usnesení č. 18/4:

Zastupitelstvo obce Petřvald zvolilo za členy návrhové komise pro své 18. zasedání

K bodu č. 2 - Informace o plnění usnesení zastupitelstva obce

Starosta obce přednesl informaci o plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce:

15/12 - trvá záměr odkoupení části pozemku p. č. 243 v k. ú. Petřvald u Nového Jičína. T: 30. 4. 2009

16/7 – splněno (podání žádosti o přidělení dotace na změnu vytápění v mateřské škole a komplexní zateplení)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o projednání návrhu zadání změny č. 2 územního plánu obce Petřvald ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu.

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 18/5:

Zastupitelstvo obce Petřvald bere na vědomí informaci o plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

K bodu č. 3.1 – Návrh na pořízení změny č. 3 Územního plánu obce

Místostarostka seznámila přítomné s návrhem společnosti Letiště Mošnov na pořízení změny č. 3 územního plánu. Pozemky nacházející se v prostoru za bývalým oplocením jsou dle platného územního plánu součástí zóny neurbanizované. Společnost Letiště navrhuje, aby se tyto pozemky staly součástí zájmového území letiště.

Stanovisko pořizovatele k uvedenému záměru přednesla Ing. Markéta Kvitová, pracovnice odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu Kopřivnice.

Návrh společnosti letiště Mošnov vč. grafické přílohy = příloha č. 1 zápisu

Písemné stanovisko pořizovatele vč. grafické přílohy = příloha č. 2 zápisu

Diskuse k bodu č. 3.1

p. Jahodářová – jak velký provoz se počítá na cestě, která by se měla zbudovat.

p. Liška (Letiště Mošnov) – nepočítá se s kamionovou dopravou, předpokládá se spíše lehčí provoz.

R. Sýkora – Zvýší se počet malých letadel? Už teď je v Petřvaldíku velký hluk, kde je garance, že se nevybuduje nová letová dráha.

p. Liška – jestli přibudou další malá letadla, nevím, ale letecká škola se přemístí dál. Nemá to být území, určené k provozu letiště, technicky to ani není možné.

R. Sýkora – co z toho budou mít občané?

p. Liška – občané mohou mít lepší komunikaci, může se sepsat dohoda o darování půdy, nebo se může udělat výměna pozemku.

R. Sýkora – to není žádná výhoda, cesta se využívá.

p. Liška – provoz bude klidnější.

R. Sýkora – kde je záruka, že se provoz nezvýší?

p. Volná – nebude tam kamionová doprava, to je výhoda pro občany Petřvaldíku.

R. Sýkora – nebude? Kde máš záruku?

p. Liška – dejte si podmínku do územního plánu, že tam nebude velká doprava.

R. Sýkora – provoz se výrazně zvýší.

Š. Fabiánová – dle vyjádření starosty Albrechtic, cestu chtějí využívat občané do zaměstnání, zbude část území, které bude patřit Albrechtickým nebo Petřvaldíku.

p. Hložanka – bude se využívat velká plocha, malé letadla nevadí, je třeba uvážit, co je za tím skryto.

R. Sýkora – je tam skrytý princip.

p. Liška – nabízí se možnost výdělků pro občany, což by mohla být výhoda.

R. Sýkora – je to nejisté, i malá letadla dělají hluk, jestli to bude narůstat, nebude v Petřvaldíku klidné bydlení.

p. Liška . letiště nebude provozovat malá letadla.

R. Sýkora – lidé se najdou, kdo to bude provozovat a pak bude velký hluk. Pozitivní by byla třeba elektrárna atd. Letadla létají často.

K. Bartůněk – jaký bude nárůst průmyslu?

R. Sýkora – oni se odstěhují do klidu a nám to bude hrkat pořád. Pozitivní? Ne rozvoj malého létání.

K. Petrovský – malá letadla ano, mají na letišti být.

P. Volná – máš dvě děti, jeden tam půjde pracovat.

Š. Fabiánová – když to letadlo přistane a my mu neschválíme plochu na parkování. To, že mu zakážeme parkování, nic to neřeší.

Starosta – mrzí mě, že jsem byl mylně informován bývalým i stávajícím ředitelem letiště. V generelu letiště v travnatém záložním pásu byla zakreslena plocha pro start a přistávání malých letadel. Zástupci letiště na dnešním jednání tvrdí, že malá letadla budou startovat z hlavní dráhy a o samostatném letišti pro malá letadla se neuvažuje. Rovněž o firmě Giol jsem byl na jednáních od roku 2007 ujišťován, že do září jednotlivých let bude firma vystěhována. Do dnešního dne se tak nestalo a zástupce letiště dnes hovoří o září roku 2010. Existence této firmy totiž velmi úzce souvisí s nákladním provozem přes část obce Petřvaldík. Vybudování nové varianty přístupu na „Oko“ bude finančně velmi nákladné a v podstatě se provoz vozidel nezmenší, nýbrž se přesune do jiné části obce. Bývalá navrhovaná varianta silnice z areálu „Ok“ ústící až za Petřvaldíkem směrem na Petřvald zřejmě vůbec nebyla katastrálnímu úřadu ze strany letiště přednesena.

Ing. Kvitová přednesla důvodovou zprávu. Důvodová zpráva je v příloze č. 1 zápisu.

Doporučuje provést změnu územního plánu, ale jen v omezeném rozsahu, obec má právo požadovat proplatit vynaložené náklady. Zastupitelstvo se ale nemusí k mému návrhu přihlížet.

p. Liška – pokud tam bude Giol a on se z toho vyčlení? Náš návrh je změna ÚP s Giolem.

Š. Fabiánová – Giol má smlouvu s letištěm? Můžete ovlivnit jeho setrvání na letišti?

p. Liška – schvalte změnu s Giolem a my budeme mít páku, jak ho dostat z letiště. Nebude tak na letišti těžká výroba a doprava.

R. Sýkora – Jaká je cena dalšího žití v Petřvaldíku? Odstraníme Giol, ale co bude místo toho?

p. Liška – letadla neovlivní život v obci. Probíhaly práce těžkých strojů a nebylo to slyšet, nikdo si nestěžoval. Tolik letadel už nikdy létat nebude jako kdysi.

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 18/6.1

Zastupitelstvo bere na vědomí návrh na pořízení změny územního plánu, podaný navrhovatelem - firmou Letiště Ostrava, a.s. – příloha č. 1 zápisu

Návrh byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

Návrh usnesení zastupitelstva obce č. 18/6.2

Zastupitelstvo bere na vědomí stanovisko pořizovatele, tj. odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče MÚ Kopřivnice, k předloženému návrhu – příloha č. 2 zápisu

Návrh byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

Návrh usnesení zastupitelstva obce:

Zastupitelstvo schvaluje pořízení Změny č. 3 územního plánu obce Petřvald pro potřeby navrhovatele v rozsahu dle přílohy č. 1 zápisu za podmínky úplné úhrady na její zpracování a na mapové podklady navrhovatele.

Diskuse:

R. Sýkora – navrhuje, změnu ÚP projednat a prodiskutovat na dalším zasedání zastupitelstva obce. Změna ÚP je potřeba řádně promyslet.

p. Liška – co si chcete promýšlet?

R. Sýkora – o omezeních v územním plánu je potřeba diskutovat.

p. Kvitová – urbanistické koncepce se budou projednávat až po změně územního plánu. Nemusíte přesně stanovit omezení. K návrhu zadání podáte připomínky a omezení a toto opět schválí zastupitelstvo.

Byly podány tyto protinávrhy č:

1. R. Sýkora podal protinávrh, aby Změna č. 3 územního plánu obce Petřvald byla odložena na další zasedání zastupitelstva obce.

2. Š. Fabiánová podala protinávrh, aby Změna č. 3 územního plánu obce Petřvald byla schválena dle návrhu pořizovatele tj. odboru stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu Kopřivnice – příloha č. 2

3. Starosta podal protinávrh, aby Změna č. 3 územního plánu obce Petřvald byla schválena dle návrhu podaného navrhovatelem – firmou Letiště Ostrava, a.s. – příloha č. 1 zápisu

Starosta dal hlasovat o protinávrhu č. 3

Návrh usnesení zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení Změny č. 3 územního plánu obce Petřvald pro potřeby navrhovatele v rozsahu dle přílohy č. 1 zápisu (požadavku navrhovatele) za podmínky úplné úhrady nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelem

Návrh nebyl schválen (7 pro, 4 proti, 0 se zdrž.)

Starosta dal hlasovat o protinávrhu č. 2

Návrh usnesení zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení Změny č. 3 územního plánu obce Petřvald pro potřeby navrhovatele v rozsahu dle přílohy č. 2 (stanoviska pořizovatele) za podmínky úplné úhrady nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelem

Návrh nebyl schválen (2 pro, 9 proti, 0 se zdrž.)

Starosta dal hlasovat o protinávrhu č. 1

Návrh usnesení zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce navrhuje, změnu ÚP projednat a prodiskutovat na dalším zasedání zastupitelstva obce

Návrh nebyl schválen (2 pro, 8 proti, 1 se zdrž.)

Diskuse:

L. Šíp – nebyl schválen žádný protinávrh.

Starosta obce předkládá zastupitelstvu návrh usnesení č. 18/6.3

Zastupitelstvo ukládá návrhové komisi vypracovat nový návrh usnesení na pořízení Změny č. 3 územního plánu obce Petřvald.

Návrh byl bez připomínek schválen (9 pro, 0 proti, 2 se zdrž.)

Návrhová komise předkládá zastupitelstvu návrh usnesení č. 18/6.4

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení Změny č. 3 územního plánu obce Petřvald pro potřeby navrhovatele v rozsahu dle **přílohy č. 1a zápisu (návrhu pořizovatele + areálu fy GIOL)** za podmínky úplné úhrady nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelem

Návrh byl bez připomínek schválen (9 pro, 0 proti, 2 se zdrž.)

Starosta obce předkládá zastupitelstvu návrh usnesení č. 18/6.5

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva bezodkladně navrhovatele a pořizovatele

Návrh byl bez připomínek schválen (9 pro, 0 proti, 2 se zdrž.)

K bodu č. 3.2 – Zadání změny č. 2 Územního plánu obce

Místostarostka seznámila přítomné s průběhem pořizování změny č. 2 územního plánu. Na minulém zastupitelstvu obce byly schváleny jednotlivé lokality, které budou předmětem změny č. 2. Vzhledem k tomu, že oproti stanovisku pořizovatele byl rozsah lokality 2.2. a 2.4. zastupitelstvem rozšířen i přes nesouhlasné stanovisko dotčených orgánů, bylo nutno upravit „Zadání změny č. 2“, které pro nás zpracoval pořizovatel. S upraveným „Zadáním“ seznámila přítomné Ing. Markéta Kvitová, pracovnice odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu Kopřivnice.

„Zadání změny č. 3 územního plánu obce Petřvald“ je přílohou č. 3 zápisu

Starosta obce předkládá zastupitelstvu návrh usnesení č. 18/6.6

Zastupitelstvo obce schvaluje dle § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, „**Zadání změny č. 2 územního plánu obce Petřvald**“ ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 3 zápisu

Návrh byl bez připomínek schválen (10 pro, 0 proti, 1 se zdrž.)

Starosta obce předkládá zastupitelstvu návrh usnesení č. 18/6.7

Zastupitelstvo obce souhlasí s úhradou nákladů ve výši ½ částky za zpracování posudků „na hodnocení vlivu na životní prostředí a na lokality soustavy Natura 2000 (tzv. SEA)“ u lokality č. 2.2. navrhovatelem (majiteli pozemků parc. č. 503/4 a 503/3 v k.ú. Petřvaldík).

Návrh byl bez připomínek schválen (9 pro, 0 proti, 2 se zdrž.)

K bodu č. 4 – Rozpočtový výhled obce Petřvald na roky 2010 – 2015

Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce návrh rozpočtového výhledu obce na roky 2010 - 2015. Rozpočtový výhled je pomocný nástroj obce, sloužící pro střednědobé finanční plánování rozvoje jejího hospodaření. Sestavuje se na období 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Rozpočtový výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích obce, zejména o dlouhodobějších závazcích, o finančních zdrojích, potřebách a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Rozpočtový výhled schvaluje zastupitelstvo obce.

Rozpočtový výhled je přílohou č. 4 zápisu.

Návrh usnesení zastupitelstva obce č. 18/7

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled na roky 2010-2015 dle předloženého návrhu - příloha č. 4 zápisu.

Návrh usnesení byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 0 se zdrž.).

K bodu č. 5 – Kontrola veřejné finanční výpomoci za rok 2009

V roce 2009 na základě schváleného rozpočtu byly vyplaceny žadatelům o veřejnou finanční podporu na základě smluv finanční částky.

Tato podpora podléhá ze strany poskytovatele, tj. Obce Petřvald kontrole, zda byly dodrženy podmínky smluv a především účelovost vynaložených prostředků. Proto zastupitelstvo obce pověřuje kontrolní a finanční výbor provedením průběžné a následné kontroly této finanční výpomoci.

Rozpis kontrolovaných subjektů pro jednotlivé výbory je uveden v příloze č. 5 k tomuto zápisu.

Návrh usnesení zastupitelstva obce č. 18/8

Zastupitelstvo obce pověřuje finanční a kontrolní výbor provedením kontroly veřejné finanční výpomoci za rok 2009 dle přílohy č. 5. zápisu.

Návrh usnesení byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 0 se zdrž.).

K bodu č. 6 - Odkup pozemků p.č. 792/18 – manželé Milan a Marie Segeťovi

Zastupitelstvo obce na minulých zasedáních již schválilo záměr odkupu parcely č.792/18 v k.ú. Petřvald od manželů Milana a Marie Segeťových, oba bytem Vlčnov č.p. 26, 742 31 Starý Jičín.

Jedná se o parcelu nad areálem školy vedle vodojemů. Celková výměra je 7.110 m²

Po jednáních s Milanem a Marií Segeťovými byla dohodnuta výkupní cena 30,- Kč/m².

Zastupitelstvu je nyní předložena konečná smlouva k převodu uvedeného pozemku na Obec Petřvald.

Návrh usnesení zastupitelstva obce č. 18/9

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o koupi pozemku p.č. 792/18 v k.ú. Petřvald od manželů Milana a Marie Segeťových, oba bytem Vlčnov č.p. 26, 742 31 Starý Jičín za cenu 30,- Kč/m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Návrh usnesení byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 0 se zdrž.).

K bodu č. 7 – Odkoupení pozemku č. 203/1 a 200/4 v k.ú. Petřvald

Starosta obce Petřvald předložil zastupitelstvu dopis č.j. 705/2007 paní Libuše Tylečkové, bytem Stará Ves nad Ondřejnicí, Hynečkova 381 a Jaromíra Ruska, bytem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 43, v němž navrhuje uvedené pozemky prodat, a to takto:

parc. č. 203/1 lesní pozemek o velikosti 2018 m²

- 2018 m² x 100,- Kč/m²

parc. č. 200/4 zahrada o velikosti 1500 m²

- 500 m² x 100,- Kč/m²
- 1000 m² x 350,- Kč/m²

v celkové hodnotě 601.800,- Kč.

Návrh usnesení zastupitelstva č. 18/10

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemků od paní Libuše Tylečkové, bytem Stará Ves nad Ondřejnicí, Hynečkova 381 a Jaromíra Ruska, bytem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 43 a to následovně:

parc. č. 203/1 lesní pozemek o velikosti 2018 m²

- 2018 m² x 100,- Kč/m²

parc. č. 200/4 zahrada o velikosti 1500 m²

- 500 m² x 100,- Kč/m²
- 1000 m² x 350,- Kč/m²

v celkové hodnotě 601.800,- Kč.

Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Návrh usnesení byl bez připomínek schválen (10 pro, 0 proti, 1 se zdrž.).

K bodu č. 8 – Účelová neinvestiční dotace

Na základě usnesení zastupitelstva krajského úřadu Moravskoslezského kraje předkládá starosta obce Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů, které vznikly při odstraňování následků povodně po přívalových deštích v měsíci červnu a červenci 2009.

Návrh usnesení zastupitelstva č. 18/11

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje poskytnuté na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů, které vznikly při odstraňování následků povodně po přívalových deštích v měsíci červnu a červenci 2009. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Návrh usnesení byl bez připomínek schválen (10 pro, 0 proti, 1 se zdrž.).

K bodu č. 9 – Rozpočtové opatření č. 3/2009

Účetní obce předkládá zastupitelstvu obce ke schválení III. rozpočtové opatření roku 2009.

Obec obdržela dvě dotace od Moravskoslezského kraje, přijetí těchto dotací musí schválit zastupitelstvo a také musí být zahrnuty do rozpočtu jak v příjmové části, tak i na straně výdajů.

Z tohoto důvodu je předloženo ke schválení III. rozpočtové opatření, které obsahuje příjem, dotací na technické vybavení CZECHPOINT a dále dotace na náklady sboru dobrovolných hasičů, které vznikly při pomoci odstraňování povodňových škod. Především se jedná refundace a opravy techniky. Příloha č. 6 zápisu.

Návrh usnesení zastupitelstva obce č. 18/12

Zastupitelstvo obce schvaluje III. rozpočtové opatření roku 2009 - viz příloha č. 6 zápisu.

Návrh usnesení byl bez připomínek schválen (10 pro, 0 proti, 1 se zdrž.).

K bodu č. 10 - Diskuse

V. Myška – bude se provádět oprava schodů ve staré škole?

Starosta – ano, od 14.9.2009 se budou provádět úpravy prostor u praktického lékaře a rehabilitace, současně se opraví i schody.

R. Číp – pro koho bude uzavřena cesta ze Petřvaldíku na Albrechtíčky?

Starosta – cesta bude uzavřena pro návštěvníky Dnů NATO. Pro obyvatele Petřvaldíku bude cesta samozřejmě zpřístupněna.

R. Číp – čistička DPS neúměrně zapáchá, bude se to řešit?

Š. Fabiánová – o problémech z čističkou víme, budou se neodkladně řešit, máme zpracovanou nabídku od firmy z Vlčovic.

p. Jevický – prosím o informaci, do kterého data mají politické strany předložit jména členů okrskové volební komise

Starosta – delegování členů okrskové volební komise je do 19.9.2009

K bodu č. 11 - Závěr

Starosta obce poděkoval všem přítomným zastupitelům i občanům za účast na zasedání.

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....

Starosta:

.....