



**Obecní úřad Dřiteč**  
**533 05 Dřiteč č.p. 116**  
**okres Pardubice**

Tel, Fax.: 466 931 162  
e-mail: [obec@dritec.cz](mailto:obec@dritec.cz)  
[www.dritec.cz](http://www.dritec.cz)

**Záměr obce Dřiteč o nájmu (pachtu) prostor sloužících podnikání (obecní restaurace)**

Zastupitelstvo obce Dřiteč podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), se usneslo na svém zasedání konaném dne 16. října 2015 vyhlásit tento záměr o pronájmu (pachtu) části budovy č.p. 116 postavené na st. pozemku č. parc. 185 ve vlastnictví obce Dřiteč dle **usnesení č. 7/2015** a to konkrétně:

prostor sloužících podnikání (a to včetně jejich zařízení) o výměře 200 m<sup>2</sup> sestávajících z restaurace, kuchyně, skladovacích prostor a sociálního zařízení, nacházejících se v přízemí budovy č.p. 116, která je součástí st. pozemku č. parc. 185, zapsaného na LV č. 10001 pro k.ú. Dřiteč, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice (dále také jako „**Prostory**“).

Předpokládaná délka nájmu (pachtu) Prostor činí 5 let od 10. 11. 2015, event. od data nabídnutého vítězným zájemcem.


Při rozhodování zastupitelstva o nájmu (pachtu) Prostor, resp. o jejich nájemci, bude brána v potaz mimo jiného výše zájemcem nabídnutého měsíčního nájemného, jeho dosavadní praktické prokazatelné zkušenosti s chodem obdobného provozu, a písemné reference zájemce o nájem (pacht) Prostor prokazující jeho předcházející pozitivní zkušenosti s provozem restaurace či podobné provozovny. Písemné reference musí být poskytnuty třetí osobou, odlišnou od osoby zájemce o nájem (pacht) Prostor.

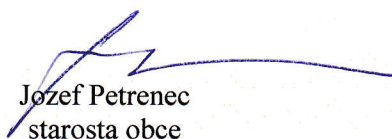
Minimální měsíční výše nájemného činí 5.500,- Kč plus příslušná výše DPH

Nájemné bude hrazeno předem a to vždy nejpozději 20. dne příslušného měsíce. Kromě nájemného bude hradit nájemce Prostor služby spojené s užíváním Prostor a to napřímo na základě smluv uzavřených s dodavateli příslušných služeb. Při zahájení provozu nájmu (pachtu) Prostor uhradí nájemce nájemné minimálně na 1 měsíc dopředu.

Bližší údaje o přesné specifikaci Prostor (plánek), jakož i reálných nákladech spojených s jejich provozem, jsou k dispozici na obecním úřadu v úředních hodinách.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky a to ve lhůtě 15 dní ode dne zveřejnění záměru.

  
Mgr. Jana Radilová  
místostarosta obce

  
Jozef Petrevec  
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne:

19 - 10 - 2015

Sejmuto dne: